

ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

Stadt Heiligenhafen

Dünenpark 2.0

Informationsveranstaltung
16.03.2023

Inhalt

1. Ausgangslage und Zielstellung
2. Ideenaufwurf
3. Entwurfsskizzen
4. Dünenwerkstatt
5. Nutzungskonzept



An outdoor volleyball court with a yellow net and blue markings on a sandy surface. The court is surrounded by green grass and trees. In the background, there is a multi-story building. In the foreground, there is a paved walkway with a blue stripe, a black trash can on a silver pole, and a wooden fence with a wire mesh. A white text box is overlaid on the left side of the image.

1. Ausgangslage und Zielstellung

Ausgangslage



- 2002 im Zuge **des Ausbaus der Strandpromenade/ Seebrückenpromenade** angelegt
- Gesamtfläche: **7.000m²**
- 5 Teilbereiche mit unterschiedlichen Angeboten, teilweise in **schlechtem Zustand** oder **kaum genutzt**
- Starker **Wandel des Umfelds** in den letzten Jahren (Seebrücke, Beach Motel, Bretterbude, Wohnkomplexe Dünenpark...)

Zielstellung



ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation

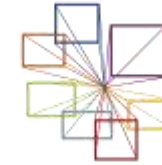
- Neues, **zeitgemäßes Nutzungs- und Gestaltungskonzept** für den Dünenpark mit attraktiven Angeboten für alle Generationen
- Konzeptentwicklung als **partizipativer Prozess** mit den Bürger*innen
- eine **gemeinsame Vision** für den Dünenpark als Grundlage für weitere Planungsschritte



2. Ideenaufruf

Ideenaufruf

Postkartenaktion



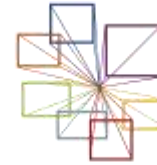
ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



- Anfang September: Postkarte mit **Ideen-Aufruf** als Beilage zur Heiligenhafener Post an alle Haushalte
- Vorderseite: vereinfachter Übersichtsplan zum **Einzeichnen von Ideen**
- Rückseite mit Platz für Erläuterungen
- Einsendeschluss: 30. September.
- Anschließend: **systematische Auswertung** der Postkartenaktion durch SWUP
- Berücksichtigung qualitativer und quantitativer Aspekte

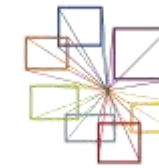
Ideenaufwurf

Auswahl der Einsendungen



Ideenaufruf

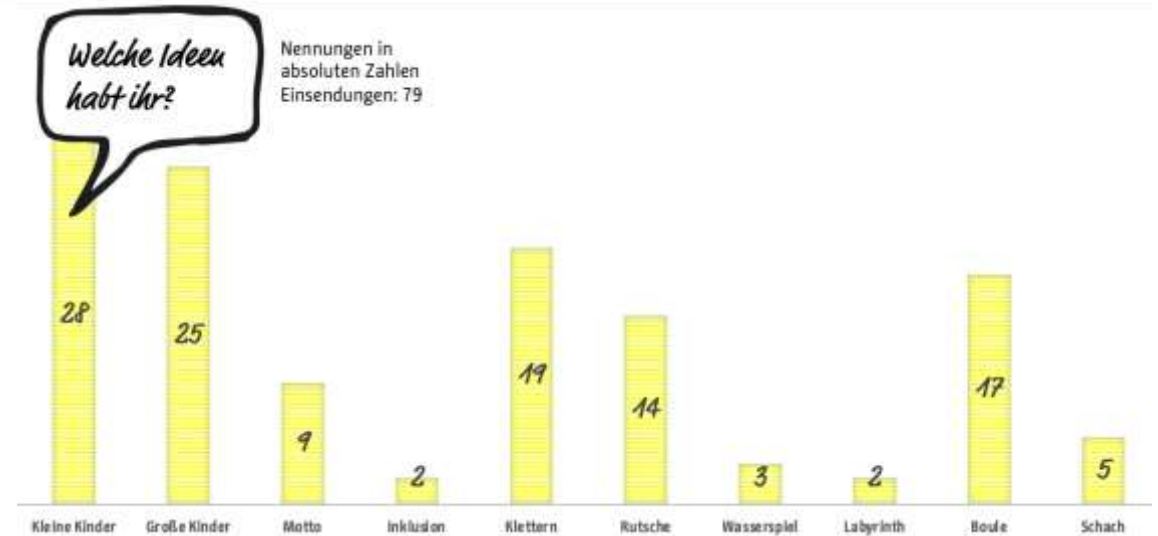
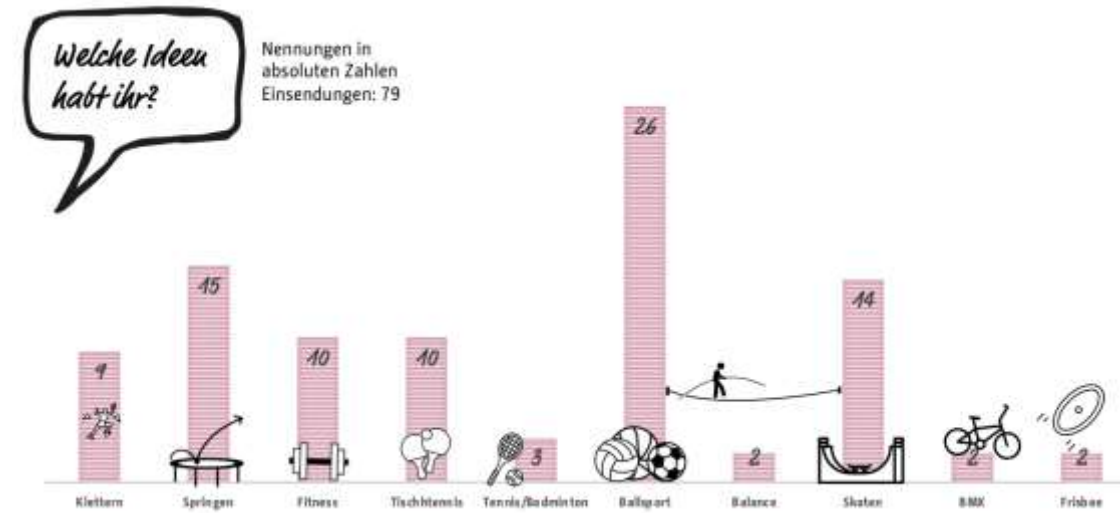
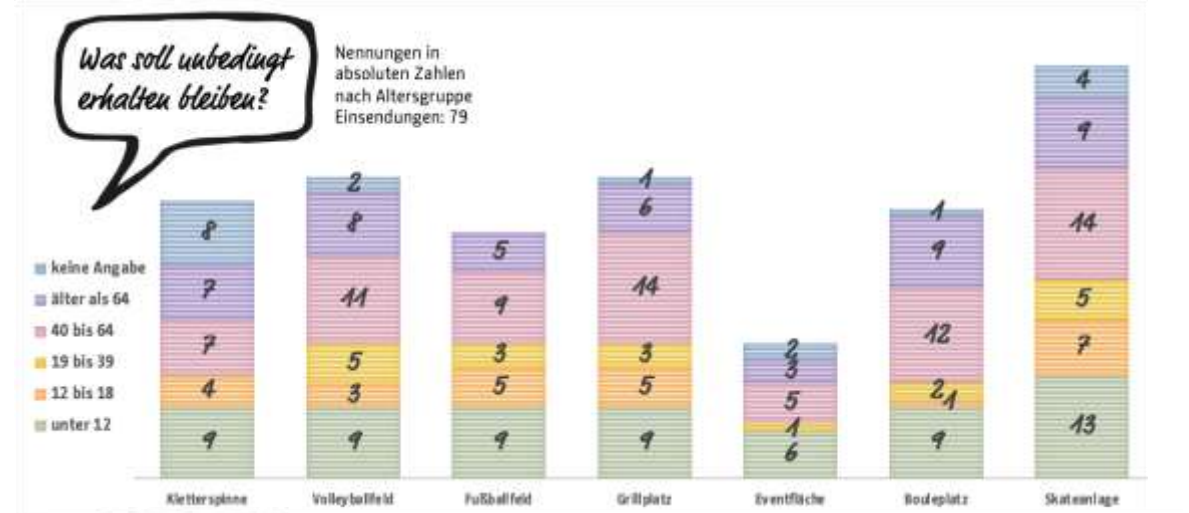
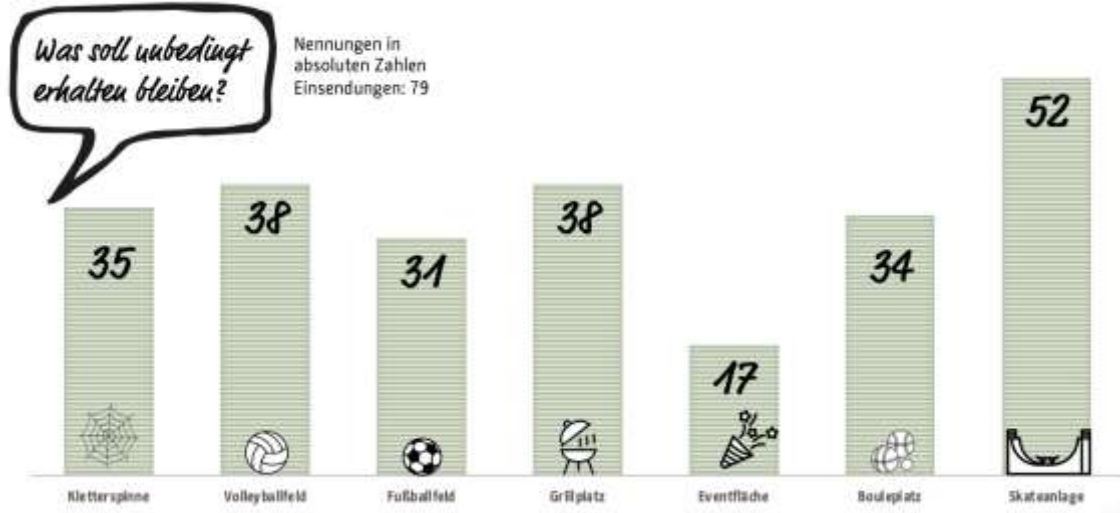
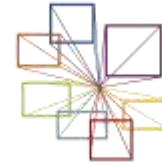
Tabellarische Auswertung



- **Systematische Sichtung** und **Verschlagwortung** aller Beiträge
- Überführung in eine Tabelle zur Ermittlung der **Häufigkeit** der gewünschten Angebote
- **Kategorien:** Sport, Spiel, Natur, Ausstattung, Bildung und Gesundheit, Sonstiges
- Erfassung der Altersangabe (in den Altersgruppen unter 12, 12-18, 19-39, 40-64, älter als 64 oder keine Angabe)
- genaue Verortung der einzelnen Angebote auf dem Gelände nicht abgebildet; wurde aber bei Entwicklung der Entwurfsskizzen berücksichtigt

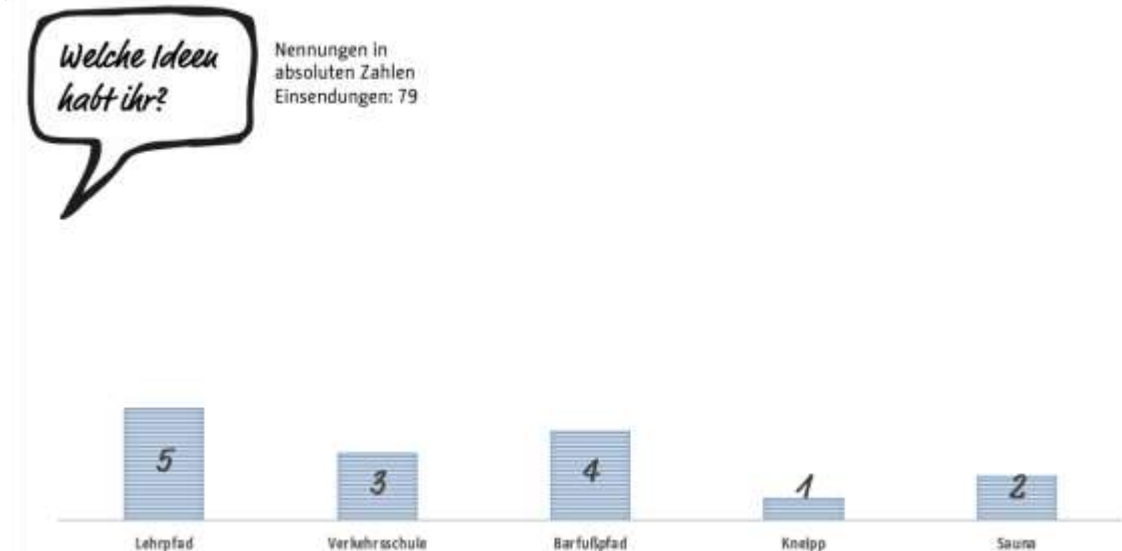
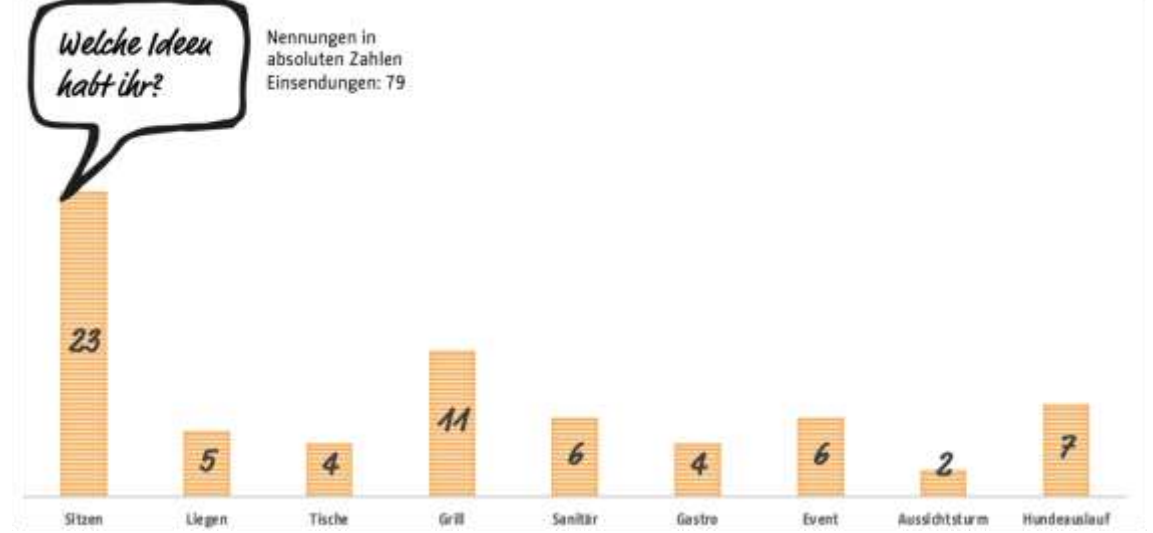
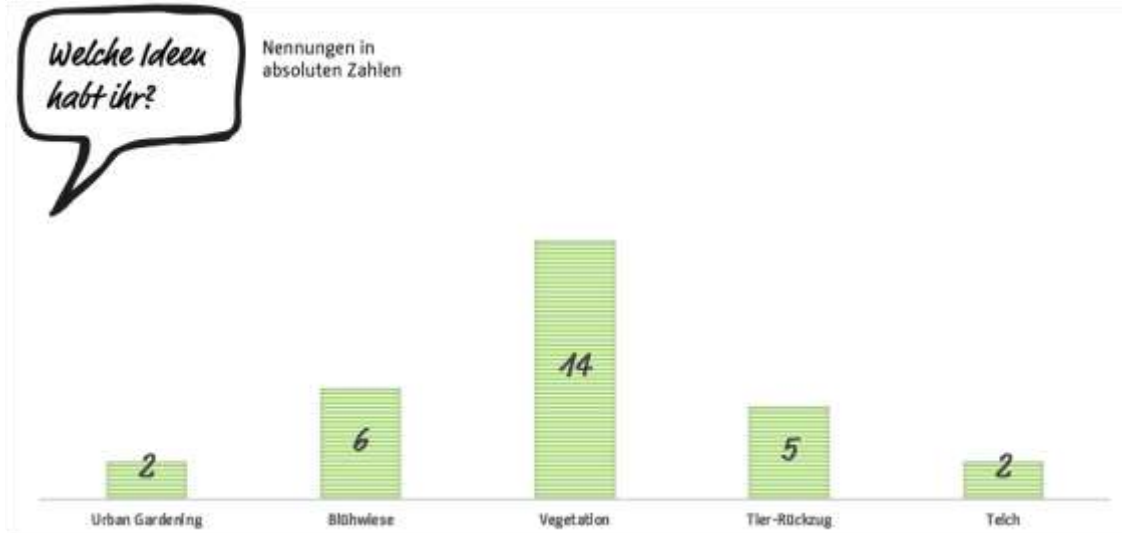
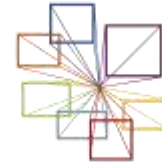
Ideenaufwurf

Quantitative Auswertung



Ideenaufruf

Quantitative Auswertung



Ideenaufwurf

Beispielbilder: Sport & Bewegung



ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



Ideenaufwurf

Beispielbilder: Spielen



ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



Ideenaufruf

Beispielbilder: Natur, Aufenthalt & Sonstiges



Ideenaufruf

Ergebnisse | Wünsche und Forderungen



- **Ballsportarten** (Volleyball, Streetball, Basketball, Fußball) bei allen Altersgruppen sehr beliebt
- **Ballsport-“Käfig“** zur Verringerung von Konflikten mit angrenzenden Nutzungen und zur Beschleunigung von Spielabläufen
- Erhalt / Neubau / Erweiterung der **Skateanlage** (wird v.a. von Kindern und Jugendlichen gefordert)
- **Großer Spielplatz** mit Bereichen für unterschiedliche Altersgruppen, vielfältigen Bewegungsabläufen (springen, klettern, rutschen, balancieren...)
- Spielanlage mit **Thema** (z.B. maritim) und „Strahlkraft“

Ideenaufruf

Ergebnisse | Wünsche und Forderungen



- Erweiterung der bestehenden **Boule-Anlage**
- Berücksichtigung **ökologischer Themen** (Rückzugsmöglichkeiten für Tiere, Erhalt der Bäume, Wildblumenwiesen...)
- **Hohe Aufenthaltsqualität** durch ansprechendes Sitz- / Liege-Mobiliar
- **Fitness** / Calisthenics-Anlage (v.a. Ü40)
- **Lehr-, Sinnes- oder Erlebnispfad**
- einzelne Stimmen pro Hunde-Auslauf / „Agility-Park“

Ideenaufruf

Ergebnisse | Hinweise der Verwaltung



- **Hundestrand** in unmittelbarer Nähe zum Dünenpark: keine Notwendigkeit für weiteres Hunde-Angebot.
- **Öffentliches W-LAN** bereits vorhanden
- **WC-Standort** und Stellplatz für **mobile Gastro** (Food-Truck, Coffee-Bike) im Bereich des Strandshops denkbar; entsprechende Anschlüsse sind vorhanden
- **Inklusion** und **Barrierefreiheit** als Grundpfeiler der Planung sein

3. Entwurfsskizzen



Entwurfsskizzen

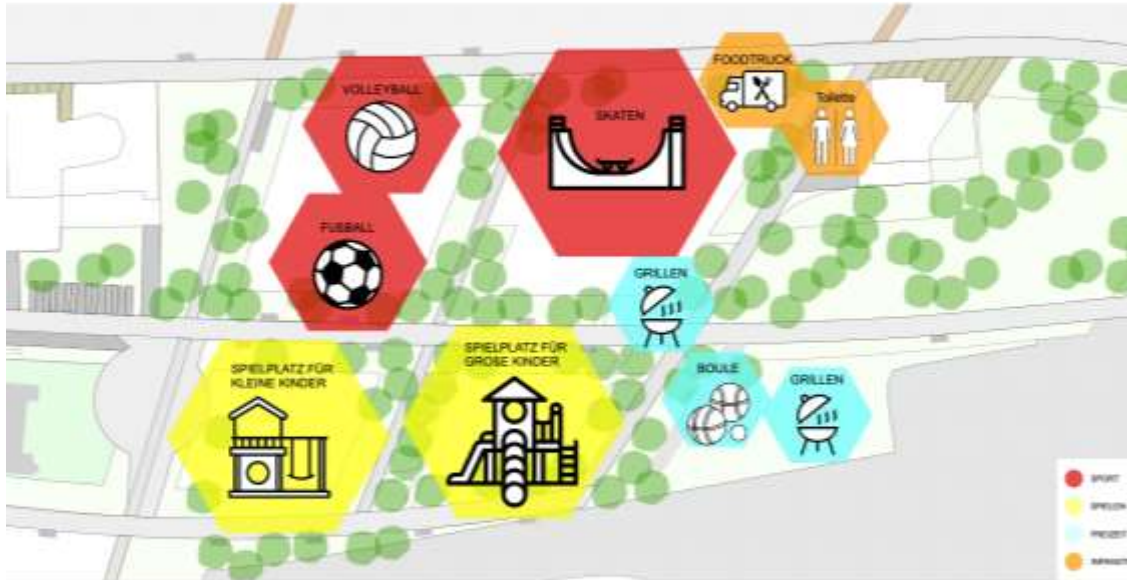
Herangehensweise



- Entwicklung von vier verschiedenen **Entwurfsskizzen**
 - **Vorabstimmung** mit HVB und Tourismus-Service
 - Diskussion mit Heiligenhafener Bürgerinnen und Bürgern bei der **Dünenwerkstatt**
 - Entwurfsskizzen **verorten** Angebote im Planungsgebiet
 - Aber: **keine konkrete Aussagen** zu Qualitäten und Gestaltung
- Fokus der Diskussion auf der **Auswahl und Anordnung** der Angebote, nicht auf Gestaltung oder Detailfragen

Entwurfsskizzen

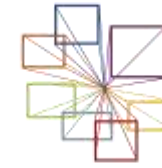
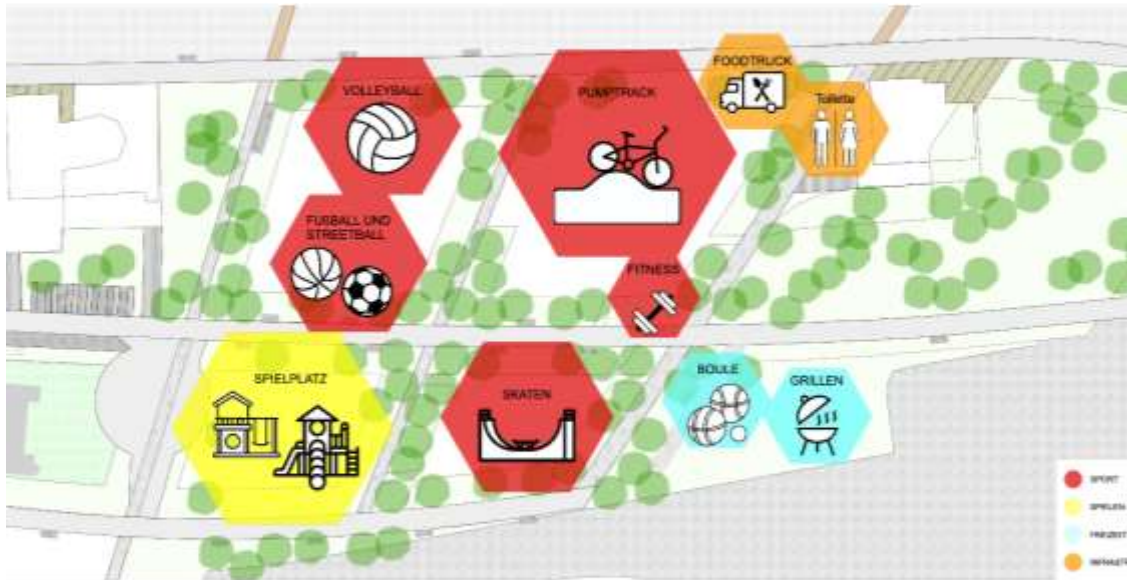
Variante 1: »Spieldüne«



- Erhalt / Sanierung des Beachvolleyball-Felds
- Erhalt / Sanierung des Fußball-Felds
- Neubau große Skateanlage auf bisheriger Event-Fläche
- Neubau große Spiellandschaft für unterschiedliche Altersgruppen im Bereich der Kletterspinne / Skateanlage (ggf. Rückbau der trennenden Wegefläche)
- Erweiterung der Boule-Anlage um eine zusätzliche Bahn
- Erhalt des Grillplatzes, Ergänzung weiterer Grill-Angebote östlich der Boule-Fläche
- Neubau einer WC-Anlage angrenzend an Strand-Kiosk
- Infrastruktur für mobilen Gastro-Standort

Entwurfsskizzen

Variante 2: »Funsportdüne«



- Erhalt / Sanierung des Beachvolleyball-Felds
- Umbau des Fußball-Felds zum Ballsport-Käfig
- Neubau Pumptrack auf bisheriger Event-Fläche
- Neubau Fitness-/ Calisthenics Anlage
- Neubau kompakte Spielanlage für unterschiedliche Altersgruppen im Bereich der Kletterspinne
- Modernisierung der Skate-Anlage am aktuellen Standort (kleine Lösung)
- Erweiterung der Boule-Anlage um eine zusätzliche Bahn
- Verlagerung des Grillplatzes in den Bereich östlich der Boule-Fläche
- Neubau einer WC-Anlage angrenzend an Strand-Kiosk
- Infrastruktur für mobilen Gastro-Standort

Entwurfsskizzen

Variante 3: »Familiendüne«



- Erhalt / Sanierung des Beachvolleyball-Felds
- Erhalt / Sanierung des Fußball-Felds
- Neubau Spiellandschaft für große Kinder auf bisheriger Event-Fläche
- Neubau Spielanlage für kleine Kinder im Bereich der Kletterspinne
- Neubau Fitness-/ Calisthenics Anlage am Rande des Kleinkind-Spielplatzes
- Modernisierung der Skate-Anlage am aktuellen Standort (kleine Lösung)
- Erweiterung der Boule-Anlage um eine zusätzliche Bahn
- Erhalt des Grillplatzes, Ergänzung weiterer Grill-Angebote östlich der Boule-Fläche
- Neubau einer WC-Anlage angrenzend an Strand-Kiosk
- Infrastruktur für mobilen Gastro-Standort

Entwurfsskizzen

Variante 4: »Chill-Düne«



- Erhalt / Sanierung des Beachvolleyball-Felds
- Erhalt / Sanierung des Fußball-Felds
- Neubau kompakte Spielanlage für unterschiedliche Altersgruppen im Bereich der Kletterspinne
- Rückbau Event-Fläche und Grillplatz, Ergänzung von Bänken, Liegen und sonstigen Ruheangeboten
- Rückbau der Skate-Anlage
- Verlagerung der Boule-Anlage in den Bereich der Skate-Anlage; Erweiterung um eine zusätzliche Bahn
- Verlagerung des Grillplatzes in den Bereich der Skate-Anlage
- Neubau von Tischtennis-Platten im Bereich der Skate-Anlage
- Neubau einer WC-Anlage angrenzend an Strand-Kiosk
- Infrastruktur für mobilen Gastro-Standort
- Renaturierung der bisherigen Boule-Fläche, ggf. Anlage eines Naturerlebnispfads o.ä.

4. Dünenwerkstatt

Mach mit bei der **DÜNENWERKSTATT**

17.11.22 | 16-18 Uhr
Pavillon am Binnensee

!?

Anmeldung per Mail an eike.doyen@ts-heiligenhafen.de
oder hier scannen

Eure Ideen für den Dünenpark

weitere Infos unter www.heiligenhafen.de

HeiligenHAFEN
Die Sommerdeck der Ostsee.

SWUP
Landschaft | Stadt | Kommunikation

Dünenwerkstatt Ablauf



ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



- **40 interessierte** Heiligenhafener Bürgerinnen im Pavillon am Binnensee
- Vorstellung der **Entwurfsskizzen**
- **Diskussion der Vor- und Nachteile** der vier Entwurfsskizzen in drei parallelen Arbeitsgruppen (45 min)
- Dann: **Entwicklung einer Konsensvariante** pro Gruppe
- Vorstellung der Ergebnisse **im Plenum**
- weitgehend **Einigkeit hinsichtlich Auswahl** der Angebote; Abweichungen nur bei der Verortung
- **Konsensvariante** als Grundlage für Erarbeitung der Endvariante

Dünenwerkstatt

Ergebnisse der Blitzumfrage



1. Wie oft nutzen Sie / nutzt ihr den Dünenpark aktuell?

- Täglich 0 Personen
- Mehrmals wöchentlich 8 Personen
- 1 mal die Woche 4 Personen
- Mehrmals im Monat 5 Personen
- ca. 1 mal im Monat 9 Personen
- Seltener 0 Personen

2. Wie nutzen Sie/nutzt ihr den Dünenpark aktuell?

- Ballsport 0 Personen
- Skaten 8 Personen
- Grillen 1 Person
- Boule spielen 10 Personen
- Chillen 0 Personen

3. Welche Schulnote würden Sie/würdet ihr dem Dünenpark aktuell geben?

- Sehr gut 0 Personen
- Gut 2 Personen
- befriedigend 6 Personen
- ausreichend 9 Personen
- mangelhaft 3 Personen
- ungenügend 0 Personen

Dünenwerkstatt

Feedback zu den Entwurfsskizzen



- **mobiles gastronomisches Angebot** (Food-Truck, Coffee-Bike) aufgrund der Nähe zu bestehender Gastronomie entlang der Promenade nicht erforderlich
- Bedarf für **weitere WC-Anlage** in Frage gestellt; bestehende Anlagen sind nicht barrierefrei nutzbar → Angebotslücke
- Sollte ein Pumptrack entstehen, könnte auch ein **Fahrradverleih** vorgesehen werden.
- Wind zu stark für Tischtennisplatten
- Variante 4 „Chill-Düne“ von der Mehrheit der Teilnehmer*innen **abgelehnt**; wurde in Arbeitsphase nicht weiter diskutiert

A landscape photograph of a grassy dune. The foreground is dominated by tall, golden-brown grasses. A wire fence with wooden posts runs across the middle ground. In the background, there are several dark green shrubs and a few young, dark green trees. The sky is a clear, light blue.

5. Nutzungskonzept

Nutzungskonzept

Fertigstellung



Finales Nutzungskonzept für den Dünenpark auf Grundlage des Votums und der Diskussionen aus der Dünenwerkstatt → alle wesentlichen (An-)Forderungen aus der Dünenwerkstatt erfüllt:

- „Jugend-Sportbereich“ mit kombiniertem **Skatepark und Pumptrack** an Stelle des Event-Bereichs (Lärmschutz)
- großzügige **Spiellandschaft für größere Kinder** (ab ca. 6 Jahre aufwärts) am Standort Kletterspinne
- bisherige Skate-Anlage durch **Kleinkind-Spielbereich** ersetzt
- **Grillplatz** wird an den Randbereich des Kleinkind-Spielplatzes verschoben
- **Volleyball-Anlage** bleibt erhalten; wird um weiteres Spielfeld ergänzt
- Südlich daran angrenzend: **Ballsport-Käfig** (für Fußball, Basketball, Streetball)

Nutzungskonzept

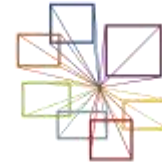
Fertigstellung



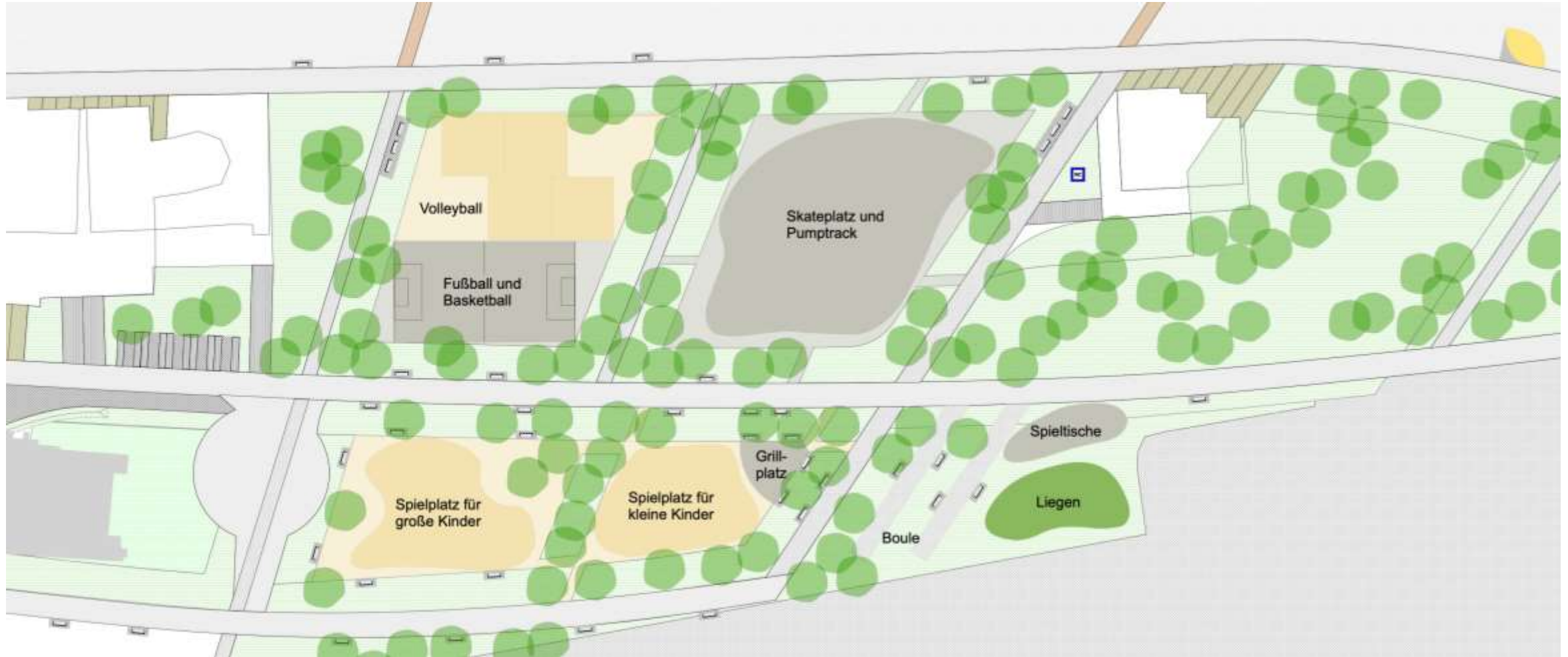
Finales Nutzungskonzept für den Dünenpark auf Grundlage des Votums und der Diskussionen aus der Dünenwerkstatt → alle wesentlichen (An-)Forderungen aus der Dünenwerkstatt erfüllt:

- (barrierefreie) **WC-Anlage** südlich des Strandkiosks
- **Boule-Anlage** wird um zusätzliche Bahn ergänzt; außerdem „Spieltische“ (für Schach, Mühle, ...) und Liege-Bänke.
- **Baumbestand** bleibt erhalten: Ersatz für abgängige Gehölze; ggf. punktuelle Neupflanzungen
- Nutzungsangebote von einem „**grünen Rand**“ gerahmt
- **Sitzbänke** mit Blickrichtung auf Spiel- und Sport-Angebote
- **Barrierefreiheit und Inklusion:** möglichst viele Angebote von allen nutzbar

Konzept Übersichtsplan



ThelenGruppe
SWUP
Landschaft | Stadt |
Kommunikation



Konzept Maßnahmen



*Abbildungen beispielhaft



Erweiterung Beachvolleyball-Anlage



Kombinierte Skate- und Pumptrack-Anlage



Neubau Ballsport-Käfig



Spiel-Tische



Großzügige Spiel-Landschaft für große...



... und Kleinkinder




Neuanlage Grillplatz



Erweiterung Boule-Bahn



Liege-Möbel



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!
Wir freuen uns auf Ihre Fragen

Impressum



SWUP GmbH
Landschaft | Stadt | Kommunikation
Harksheider Weg 115 C
23451 Quickborn

Telefon: +49 4106 766 88 80
Telefax: +49 4106 766 88 81
mail: kontakt@swup.de

Internet: www.swup.de

Sämtliche von SWUP GmbH erarbeiteten Inhalte, Konzepte und sonstige Werke bleiben geistiges Eigentum von SWUP GmbH. Sämtliche Nutzungsrechte erbrachter Leistungen verbleiben ebenfalls bei SWUP GmbH, soweit vertraglich nicht anders geregelt. Weitergabe und Vervielfältigung (auch auszugsweise) sind lediglich mit schriftlicher Einwilligung von SWUP GmbH zulässig.

Soweit Fotos, Grafiken u.a. Abbildungen zur Illustration oder zur Verdeutlichung von Planungsgedanken oder als Platzhalter verwendet wurden, für die keine Nutzungsrechte für einen öffentlichen Gebrauch vorliegen, kann jede Wiedergabe, Vervielfältigung oder gar Veröffentlichung Ansprüche der Rechteinhaber auslösen.

Wer diese Unterlage – ganz oder teilweise – in welcher Form auch immer weitergibt, vervielfältigt oder veröffentlicht übernimmt das volle Haftungsrisiko gegenüber den Inhabern der Rechte, stellt die SWUP GmbH von allen Ansprüchen Dritter frei und trägt die Kosten der ggf. notwendigen Abwehr von solchen Ansprüchen durch die SWUP GmbH.

Bildquellen

Seite 5

Stadt Heiligenhafen

Seite 18 (im Uhrzeigersinn)

SWUP GmbH

https://www.maxxarena.com/wp-content/uploads/20210724_MA-Ninja030-scaled.jpg

SWUP GmbH

https://unisport.koeln/sports_games/padel

<https://unsplash.com/photos/rRLCdYy-TYA>

https://do512family.com/wp-content/uploads/2022/08/IMG_57171.jpg

https://landezine-award.com/wp-content/uploads/2017/06/009_20130721_25811-c-Erik-Jan-Ouwerkerk.jpg

SWUP GmbH

Seite 19 (im Uhrzeigersinn)

<https://www.grossenbrode.de/spielplaetze>

<https://www.playgon.es.com/the-octopus-kingdom-une-aire-de-jeux-spectaculaire-sur-un-toit/>

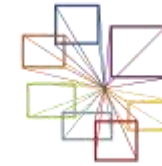
<https://www.thisiscolossal.com/wp-content/uploads/2022/02/monstrum-6.jpg>

<https://www.richter-spielgeraete.de/de/spielraeume/la-pegaso-park-oktopus-barcelona/spanien/>

<https://landezine.com/urban-revitalization-superkilen-by-topotek1-big-superflex/>

GESOBAU

SWUP GmbH



<https://sonnenlandpark.de/eroeffnung-rutschenturm/aktuelles-und-veranstaltungen/>

Seite 20 (im Uhrzeigersinn)

<https://xn--blhflche-4za0v.de/was-ist-eine-bluehwiese/>

<https://www.visitberlin.de/de/urban-gardening-berlin>

<https://wien.orf.at/stories/3148470/>

<https://wien.orf.at/stories/3148470/>

<https://www.outdooractive.com/de/poi/rhoen/kneippbecken/1325750/#dmlb=1>

<https://www.sportpark-rabenberg.de/>

https://verkehrswacht-essen.de/wp-content/uploads/sites/38/2022/02/jvs_bonifaciusstr_2.jpg

Seite 20 (im Uhrzeigersinn)

https://do512family.com/wp-content/uploads/2022/08/IMG_57171.jpg

<https://landezine.com/urban-revitalization-superkilen-by-topotek1-big-superflex/>

<https://wien.orf.at/stories/3148470/>

SWUP

SWUP

<https://www.grossenbrode.de/spielplaetze>

SWUP

https://landezine-award.com/wp-content/uploads/2017/06/009_20130721_25811-c-Erik-Jan-Ouwerkerk.jpg

SWUP